



# Aislaflex Sello



Fabricante: Pasa®

## Primario y Sellador para Sistemas Acrílicos

**Descripción:** AISLAFLEX SELLO es un primario elaborado a base de resinas acrílicas estirenadas, para impermeabilizaciones acrílicas.

**Usos:** Como sellador de superficies de concreto y material pétreo.  
Como primario y sellador de superficies de toda la línea Aislaflex y en todo tipo de impermeabilizaciones acrílicas.  
Tapa poro de superficies altamente porosas.

**Ventajas:** Facilita la aplicación de los recubrimientos Aislaflex.  
Promueve una mejor adherencia entre el sustrato y el impermeabilizante.  
De fácil aplicación.  
Excelente adherencia en todo tipo de superficies.  
Mantiene su fluidez aun en bajas temperaturas.  
Elimina el polvo residual.

**Aplicación:** La superficie a tratar deberá presentar un acabado uniforme libre de oquedades y protuberancias.  
La superficie debe tener una pendiente mínima del 2% y libre de encharcamientos.  
La superficie debe contar con un número adecuado de bajadas pluviales, sin obstrucciones por dentro o por fuera.

**Preparación de la Superficie** Todos los ángulos que forma el sustrato con cualquier elemento vertical, como muros, pretilas, bases, etc., deben contar con un chaflán de mezcla de 10 cm. a 45° a todo lo largo de los mismos.  
Limpie perfectamente toda la superficie, eliminando polvo, grasa, partículas sueltas y restos de impermeabilizaciones anteriores.  
La superficie deberá estar seca para la aplicación del AISLAFLEX SELLO.  
Homogenice el producto completamente.

**Aplicación del Producto:** Aplique AISLAFLEX SELLO sin diluir con rodillo, cepillo de cerdas suaves, brocha o equipo neumático de aspersión, procurando extender en forma uniforme el producto sobre toda la superficie con la finalidad de dejar una película continua.

Deje secar de 1 a 2 hrs. antes de continuar con la aplicación de cualquier producto Aislaflex.

### **OBSERVACIÓN:**

La película al secar se torna transparente y brillante. En el caso de superficies muy porosas y absorbentes se recomienda aplicar una segunda capa, previo secado de la primera.

**Presentación:** Cubeta de 19 L  
Bote de 4 L

**Rendimiento:** Un litro rinde de 4 a 6 m<sup>2</sup>.  
El rendimiento puede variar dependiendo de la porosidad del sustrato.





# Aislaflex Sello



Fabricante: Pasa®

## Primario y Sellador para Sistemas Acrílicos

### Datos Técnicos:

PARÁMETRO	ESPECIFICACIÓN	MÉTODO
Color	Blanco	Visual
Olor	Característico	-----
Toxicidad	Por ingestión	-----
Densidad	1.02-1.04 gr./ml	ASTM-D-1475
Viscosidad	4,000-6,000cps (s-4 @ 10 rpm)	ASTM-D-2196
Material no volátil	21-23%	ASTM-D-2369
Punto de congelación	0 °C	-----
Temperatura de aplicación	10-50 °C	-----
Tiempo de secado al tacto	10-15 min. (25°C)	-----
Tiempo de secado total	40-60min (25°C)	-----
pH	8.5-9.5	ASTM-E-70

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

- Precauciones:**
- No diluir el AISLAFLEX SELLO.
  - No se aplique bajo amenaza de lluvia.
  - No se aplique a temperatura inferior a los 5° C.
  - No mezclar con otros productos.
  - No se aplique sobre asfalto.
  - No se aplique en superficies excesivamente calientes.

- Medidas de Seguridad:**
- Tóxico por ingestión.
  - Evite el contacto con piel y ojos.
  - No se deje al alcance de los niños.

- Almacenamiento y Caducidad:**
- A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses, siempre y cuando se encuentre bajo techo y sellado correctamente, en lugar fresco y seco. No estibe más de 4 cubetas.

